



ОФИЦИАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК КАСЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

интернет-версия: <http://www.kasli-sobr-dep.eps74.ru/>

№ 244 - 22 февраля 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Постановление Администрации Каслинского муниципального района от 14.02.2023 № 041 «О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе»	1
Постановление Администрации Каслинского муниципального района от 14.02.2023 № 042 «О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе»	2
Постановление Администрации Каслинского муниципального района от 16.02.2023 № 043 «О внесении изменений в муниципальную программу «Оптимизация системы муниципального управления в Каслинском муниципальном районе на основе процессного подхода»	3
Постановление Администрации Каслинского муниципального района от 16.02.2023 №044 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение общественной безопасности в Каслинском муниципальном районе»	3
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СОГЛАШЕНИЯ	4
ИЗВЕЩЕНИЯ	6
Решение об утверждении документации по планировке территории	9

Постановление Администрации Каслинского муниципального района от 14.02.2023 № 041 «О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ Каслинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 24.10.2022 №251 (с изменениями и дополнениями от 02.11.2022 № 252), перечнем муниципальных программ Каслинского муниципального района, утвержденным распоряжением администрации Каслинского муниципального района от 03.10.2022 № 610-р

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести прилагаемые изменения и дополнения в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе, утвержденную постановлением администрации Каслинского муниципального района от 11.01.2023 № 014.
- Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящее постановление:
 - включить в регистр муниципальных нормативных правовых актов Каслинского муниципального района;
 - опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района»;
 - разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района Admkr.ru.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Горобца В.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Каслинского муниципального района
от 14.02.2023 № 041

Изменения и дополнения в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе

1. В паспорте муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе раздел «Целевые показатели реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Целевые показатели реализации муниципальной программы	Завершено строительство газораспределительных сетей, м. Дана возможность домов (квартир) подключения к природному газу, ед. Завершено строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей, ед. Количество полученных в Ростехнадзоре паспортов готовности поселений/района, ед. Количество расселенного аварийного жилищного фонда, кв. м. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, чел. Молодые семьи, улучшившие жилищные условия, ед. Количество информационных сообщений в СМИ, ед. Количество подготовленной ПСД, ед. Количество жителей, осуществивших техническое присоединение к сетям газоснабжения, ед. Количество аварий на объектах ЖКХ, повлекших приостановку поставки коммунальных услуг более чем на 4 часа, ед.
---	--

2. В паспорте муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе раздел «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Объем финансирования муниципальной программы на 2023-2025 годы составляет 193 712,8 тыс. рублей, в том числе: 2023 год – 52 644,6 тыс. руб.; 2024 год – 68 656,1 тыс. руб.; 2025 год – 72 412,1 тыс. руб. Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании бюджетов на очередной финансовый год.
---	---

3. В паспорте муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе раздел «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Строительство газопроводов и газовых сетей, не менее 7 000 м Количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу, 160 ед. Строительство, модернизация, реконструкция и капитальный ремонт инженерных сетей, не менее 24,8 км. Подготовка объектов ЖКХ Каслинского муниципального района к работе в зимних условиях, паспортов готовности не менее 45 ед. Отсутствие аварийного жилищного фонда, 1 755,4 кв. м Снижение жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, не менее чем на 1 755,4 кв.м Обеспечение жильем молодых семей, не менее 25 ед. Своевременное исполнение приоритетных и иных проектов Подготовка проектно-сметной и сметной документации не менее 6 ед. Количество жителей, осуществивших техническое присоединение к сетям газоснабжения не менее 7 928 ед. Количество аварий на объектах ЖКХ, повлекших приостановку поставки коммунальных услуг более чем на 4 часа 0 ед.
---	--

4. В Разделе I. «Перечень мероприятий муниципальной программы» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе таблицу № 2 к муниципальной программе, изложить в следующей редакции:

Таблица № 2

Финансовое обеспечение муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе

Показатель	Источник финансирования (ФБ, ОБ, МБ)	2023 год	2024 год	2025 год
Итого финансирование по программе, в т. ч.:	ОБ, МБ, ФБ	52 644,6	68 656,1	72 412,1
Строительство газораспределительных сетей	ОБ, МБ	16 220,0	23 191,8	23 191,8
Модернизация, реконструкция, капитальный ремонт и строительство котельных, систем водоснабжения, водоотведения, систем электроснабжения, теплоснабжения, включая центральные тепловые пункты, в том числе проектно-изыскательские работы, капитальный ремонт газовых систем	ОБ, МБ	21 390,1	25 727,0	25 727,0
Бесперебойное обеспечение объектов ЖКХ	МБ	2 208,2	0,0	0,0
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	МБ	15,0	28,0	16,0
Молодые семьи, улучшившие жилищные условия	ОБ, МБ, ФБ	2 740,5	3 328,3	4 496,3
Обеспечение исполнения исполнительно-распорядительных функций Управление строительства и инфраструктуры администрации КМР	МБ	10 070,8	16 381,0	18 981,0

5. В Разделе II. «Ожидаемые результаты муниципальной программы» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» в Каслинском муниципальном районе таблицу № 3 к муниципальной программе, изложить в следующей редакции:

Таблица № 3

№ п/п	Наименование задачи	Ожидаемый результат	Связь с целевыми показателями
1. Задача № 1 «Содействие населению по подключению к природному газу»			
1.1.	Строительство газопроводов и газовых сетей	Строительство газопроводов и газовых сетей, не менее 7 000 м, в том числе по годам: 2023 – 2 000 м; 2024 – 2 500 м; 2025 – 2 500 м.	Завершено строительство газораспределительных сетей, м.
		Количество домов (квартир), получивших возможность подключения к природному газу, 160 ед., в том числе по годам: 2023 – 50 ед.; 2024 – 50 ед.; 2025 – 60 ед.	Дана возможность подключения к природному газу, ед.
		Количество жителей, осуществивших техническое присоединение к сетям газоснабжения не менее 7 928 ед.	Количество жителей, осуществивших техническое присоединение к сетям газоснабжения, ед.
2. Задача № 2 «Надежное бесперебойное теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение»			
2.1.	Модернизация, реконструкция, капитальный ремонт и строительство котельных, систем водоснабжения, водоотведения, систем электроснабжения, теплоснабжения, включая центральные тепловые пункты, в том числе проектно-изыскательские работы, капитальный ремонт газовых систем	Строительство, модернизация, реконструкция и капитальный ремонт инженерных сетей, не менее 24,8 км, в том числе по годам: 2023 – 9,8 км; 2024 – 7,0 км; 2025 – 8,0 км.	Завершено строительство, модернизация и капитальный ремонт инженерных сетей, ед.
2.2.	Бесперебойное обеспечение объектов ЖКХ	Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства, не менее 45 ед., в том числе по годам: 2023 – 15 ед.; 2024 – 15 ед.; 2025 – 15 ед.	Количество полученных в Ростехнадзоре паспортов готовности поселений/района, ед.
		Количество аварий на объектах ЖКХ, повлекших приостановку поставки коммунальных услуг более чем на 4 часа 0 ед.	Количество аварий на объектах ЖКХ, повлекших приостановку поставки коммунальных услуг более чем на 4 часа, ед.
3. Задача № 3 «Улучшение жилищных условий»			
3.1.	Строительство и (или) приобретение жилья за счет средств бюджетов всех уровней для предоставления гражданам, проживающим в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания	Количество расселенного аварийного жилищного фонда, не менее 1 755,4 кв. м. в том числе по годам: 2023 – 423,5 кв. м; 2024 – 863,8 кв. м; 2025 – 468,1 кв. м; количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, не менее 47 чел. в том числе по годам: 2023 – 10 чел; 2024 – 22 чел; 2025 – 15 чел. снос жилых домов, признанных аварийным, и жилых домов с высоким уровнем износа, кв.м в том числе по годам: 2023 – 423,5 кв. м; 2024 – 863,8 кв. м; 2025 – 468,1 кв. м;	Снижение аварийного жилищного фонда, кв. м
3.2.	Предоставление молодым семьям-участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения эконом-класса или создание объекта индивидуального жилищного строительства эконом-класса	Обеспечение жильем молодых семей, не менее 25 ед. в том числе по годам: 2023 – 5 ед.; 2024 – 10 ед.; 2025 – 10 ед.	Молодые семьи, улучшившие жилищные условия, ед.
4. Задача № 4 Организация обеспечительных процессов			
4.1.	Мероприятия по подготовке проектно-сметной и сметной документации	Подготовка проектно-сметной и сметной документации не менее 6 ед., в том числе по годам: 2023 – 2 ед.; 2024 – 2 ед.; 2025 – 2 ед.	Количество подготовленной ПСД, ед.

Постановление Администрации Каслинского муниципального района от 14.02.2023 № 042 «О внесении изменений и дополнений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Порядком принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ Каслинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 24.10.2022 №251 (с изменениями и дополнениями от 02.11.2022 № 252), перечнем муниципальных программ Каслинского муниципального района, утвержденным распоряжением администрации Каслинского муниципального района от 03.10.2022 № 610-р

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести прилагаемые изменения и дополнения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе, утвержденную постановлением администрации Каслинского муниципального района от 11.01.2023 № 017.

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящие постановление:

- 1) включить в регистр муниципальных нормативных правовых актов Каслинского муниципального района;
- 2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района»;
- 3) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района Admkmr.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Горобца В.В.

Глава

Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Каслинского муниципального района
от 14.02.2023 № 042

Изменения и дополнения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе

1. В паспорте муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе раздел «Целевые показатели муниципальной программы», изложить в следующей редакции:

Целевые показатели муниципальной программы	Увеличение благоустроенных общественных территорий в Каслинском муниципальном районе, ед.;
	Увеличение благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Каслинского муниципального района, ед.
	Количество информационных сообщений в СМИ, ед.
	Количество граждан, принявших участие в голосовании по выбору территории, чел.

2. В паспорте муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе раздел «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы», изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Объем финансирования муниципальной программы на 2023-2025 годы составляет 25 003,8 тыс. руб., в том числе:
	2023 год – 11 773,6 тыс. руб.;
	2024 год – 12 430,2 тыс. руб.;
	2025 год – 800,0 тыс. руб.

3. В паспорте муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе раздел «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы», изложить в следующей редакции:

Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Количество благоустроенных общественных территорий, не менее 1 ед.;
	Количество благоустроенных дворовых территорий, не менее 1 ед.
	Количество информационных сообщений в СМИ, не менее 15 ед.
	Количество граждан, принявших участие в голосовании по выбору территории, не менее 19 282 чел.

4. В Разделе I. «Финансовое обеспечение муниципальной программы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе таблицу № 2 к муниципальной программе, изложить в следующей редакции:

Таблица № 2

Финансовое обеспечение муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе

№ п/п	Показатель	Источник финансирования	Объем финансирования муниципальной программы, тыс. рублей		
			2023	2024	2025
Итого финансирование по программе, в т. ч.:			11 773,6	12 430,2	800,0
1	Благоустройство общественных территорий, ед.	ФБ, ОБ, МБ	11 773,6	12 430,2	800,0
2	Благоустройство дворовых территорий, ед.	ФБ, ОБ, МБ	0,0	0,0	0,0

5. В Разделе II. «Ожидаемые результаты муниципальной программы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды» в Каслинском муниципальном районе таблицу № 3 к муниципальной программе, изложить в следующей редакции:

Таблица № 3

№ п/п	Наименование задачи	Ожидаемый результат	Связь с целевыми показателями
1.	Создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения Каслинского муниципального района	Количество благоустроенных общественных территорий, не менее 1 ед.; Количество благоустроенных дворовых территорий, не менее 1 ед.; Количество граждан, принявших участие в голосовании по выбору территории, не менее 19 282 чел.	Увеличение благоустроенных общественных территорий в Каслинском муниципальном районе, ед.; Увеличение благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Каслинского муниципального района, ед. Количество граждан, принявших участие в голосовании по выбору территории, чел.
2.	Мероприятия по подготовке проектно-сметной и сметной документации	Информирование населения КМР, не менее 15 ед., в том числе по годам: 2023 – 5 ед.; 2024 – 5 ед.; 2025 – 5 ед.	Количество информационных сообщений в СМИ, ед.

Постановление Администрации Каслинского муниципального района от 16.02.2023 №044 «О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение общественной безопасности в Каслинском муниципальном районе»

Во исполнение решения Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 02.02.2023 №326 «О внесении изменений и дополнений в Бюджет Каслинского муниципального района на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, утвержденный решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 22.12.2022 №315»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Обеспечение общественной безопасности в Каслинском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации Каслинского муниципального района от 11.01.2022 №022 (в редакции от 11.01.2023 №018).

2. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящие постановление:

1) включить в регистр нормативных правовых актов Каслинского муниципального района;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района»;

3) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Каслинского муниципального района Никифорова Н.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Каслинского муниципального района
от 16.02.2023 №044

ИЗМЕНЕНИЯ в муниципальную программу «Обеспечение общественной безопасности в Каслинском муниципальном районе», утвержденную постановлением администрации Каслинского муниципального района от 11.01.2022 №022 (в редакции от 11.01.2023 №018)

1. Раздел «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы	Объем бюджетных ассигнований, необходимых для реализации муниципальной программы в 2023-2025 годах составляет 67773,30 тыс. рублей: 2023 год: 19494,20 тыс.рублей, из них: бюджет Каслинского муниципального района – 15679,0 тыс.рублей; бюджет Челябинской области – 3815,2 рублей; 2024 год: 23989,60 тыс. рублей, из них: бюджет Каслинского муниципального района – 17389,3 тыс.рублей; бюджет Челябинской области – 6600,3 рублей; 2025 год: 24289,50 тыс. рублей, из них: бюджет Каслинского муниципального района – 17689,3 тыс.рублей; бюджет Челябинской области – 6600,2 рублей;
---	--

2. Пункт 2 абзаца 2 Раздела «Целевые показатели реализации муниципальной программы» паспорта муниципальной программы изложить в следующей редакции:

Целевые показатели реализации муниципальной программы	2) Количество объектов социальной сферы, соответствующих требованиям концепции «Безопасный город», единицы.
---	---

3. Абзац 8 Раздела «Целевые показатели реализации муниципальной программы» паспорта муниципальной программы дополнить пунктом 4 следующего содержания:

Целевые показатели реализации муниципальной программы	4) Недопущение погибших / пострадавших при пожарах, человек.
---	--

4. Пункты 2, 8 Раздела II «Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы» муниципальной программы изложить в следующей редакции:

п/п	Наименование задачи	Ожидаемый результат	Связь с целевыми показателями
Задачи, относящиеся к основным процессам			
2	Профилактика преступлений и иных правонарушений на территории Каслинского муниципального района	1) Количество правоохранительной направленности, ежегодно увеличение на 20 процентов; 2023 - +20%, 2024 - +20%, 2025 - +20% 2) Количество объектов социальной сферы, соответствующих требованиям концепции «Безопасный город», 2023 - 1, 2024 - 2, 2025 - 3.	1) Увеличение количества публикаций правоохранительной направленности, увеличение на процент по отношению к 2021 году; 2) Количество объектов социальной сферы, соответствующих требованиям концепции «Безопасный город», единицы.
8	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Каслинского муниципального района за границами городских и сельских населенных пунктов	1) Недопущение перехода пожаров в населенные пункты Каслинского муниципального района, 2023 - 0, 2024 - 0, 2025 - 0; 2) Недопущение пожаров в семьях группы риска, 2023 - 0, 2024 - 0, 2025 - 0; 3) Достижение прикрытие населенных пунктов от охвата населенных пунктов, прикрытых ДПД (К), 2023 - 100%, 2024 - 100%, 2025 - 100%; 4) Недопущение погибших / пострадавших при пожарах, 2023 - 0, 2024 - 0, 2025 - 0	1) Недопущение перехода пожаров в населенные пункты Каслинского муниципального района, - количество; 2) Недопущение пожаров в семьях группы риска, - количество пожаров; 3) Увеличение количества добровольных пожарных дружин (команд), количество (процент) охвата населенных пунктов, прикрытых ДПД (К); 4) Недопущение погибших / пострадавших при пожарах, человек.

Постановление Администрации Каслинского муниципального района от 16.02.2023 № 043 «О внесении изменений в муниципальную программу «Оптимизация системы муниципального управления в Каслинском муниципальном районе на основе процессного подхода»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ Каслинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Каслинского муниципального района от 24.10.2022 №251 (с изменениями от 02.11.2022 № 252), решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 29.12.2022 № 322 «О внесении изменений и дополнений в бюджет Каслинского муниципального района на 2022 год и плановый период 2023-2024 годов», распоряжением администрации Каслинского муниципального района от 15.11.2022 № 714-р «О перераспределении бюджетных ассигнований»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения в муниципальную программу «Оптимизация системы муниципального управления в Каслинском муниципальном районе на основе процессного подхода», утвержденную постановлением администрации Каслинского муниципального района от 10.01.2022 №020 (с изменениями от 02.11.2022 № 253).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. С момента вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу постановление администрации Каслинского муниципального района от 02.11.2022 № 253 «О внесении изменений в муниципальную программу «Оптимизация системы муниципального управления в Каслинском муниципальном районе на основе процессного подхода».

4. Управлению делами администрации Каслинского муниципального района (Шевкунова А.В.) настоящие постановление:

1) включить в регистр муниципальных нормативных правовых актов Каслинского муниципального района;

2) опубликовать в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района»;

3) разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Каслинского муниципального района Ватолина И.В.

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
Каслинского муниципального района
от 16.02.2023 № 043

Изменения в муниципальную программу «Оптимизация системы муниципального управления в Каслинском муниципальном районе на основе процессного подхода», утвержденную постановлением администрации Каслинского муниципального района от 10.01.2022 №020 (с изменениями от 02.11.2022 № 253)

1. В паспорте муниципальной программы «Оптимизация системы муниципального управления в Каслинском муниципальном районе на основе процессного подхода» раздел «Объемы бюджетных ассигнований муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования муниципальной программы	общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы в 2022–2024 годах составит 134 666,142 тыс. рублей; 2022 год: 51 966,442 тыс. рублей; 2023 год: 39 472,4 тыс. рублей; 2024 год: 43 227,3 тыс. рублей. Источник финансирования: бюджет Каслинского муниципального района
---	---

2. Таблицу 2 раздела I муниципальной программы «Оптимизация системы муниципального управления в Каслинском муниципальном районе на основе процессного подхода» изложить в следующей редакции:

Показатель	Источник финансирования (ФБ, ОБ, МБ)	Год 1	Год 2	Год 3
Итого финансирование по программе: 134 666,142 тыс. рублей	ОБ МБ	1 026,017 тыс. рублей 50 940,425 тыс. рублей	0 39 472,4 тыс. рублей	0 43 227,3 тыс. рублей

Глава
Каслинского муниципального района

И.В. Колышев

5. Таблицу №2 «Финансовое обеспечение муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

(Таблица 2 – Финансовое обеспечение муниципальной программы

Финансовое обеспечение муниципальной программы «Обеспечение общественной безопасности населения в Каслинском муниципальном районе»

Показатель	Источник финансирования (ФБ, ОБ, МБ)	2023	2024	2025
Развитие Единой дежурно-диспетчерской службы Каслинского муниципального района, защиты населения и территории от чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера	МБ	1573,0	1985,0	2185,0
Профилактика преступлений и иных правонарушений на территории Каслинского муниципального района	МБ	-	-	-
Профилактика терроризма и экстремизма в Каслинском муниципальном районе	МБ	-	-	-
Осуществление муниципального контроля в рамках полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения на территории Каслинского муниципального района	МБ	-	-	-
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах Каслинского муниципального района за границами городских и сельских населенных пунктов	МБ, ОБ	МБ-1150,0 ОБ-884,0	МБ-500,0 ОБ-869,10	МБ-500,0 ОБ-869,10
Обеспечение защиты прав потребителя в сфере электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения на территории Каслинского муниципального района	МБ	-	-	-
Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	МБ, ОБ	МБ-28,3 ОБ-2800,0	МБ-2400,0 ОБ-5600,0	МБ-2400,0 ОБ-5600,0

Профилактика правонарушений среди лиц, освобожденных из мест лишения свободы	Не требуется	-	-	-
Профилактика правонарушений в миграционной сфере	МБ	-	-	-
Профилактика потребления наркотических средств и психотропных веществ, противодействие их незаконному обороту	МБ	-	-	-
Организация деятельности административной комиссии при администрации Каслинского муниципального района и определение перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях	ОБ	130,7	130,7	130,7
Формирование списков кандидатов в присяжные заседатели Каслинского муниципального района	ОБ	0,5	0,5	0,4
Организация обеспечительных процессов:				
1. Фонд оплаты труда МУ «Гражданская защита» Каслинского муниципального района;	МБ	8795,3	8795,3	8795,3
2. Фонд оплаты труда Управления общественной безопасности администрации Каслинского муниципального района;	МБ	3209,0	3209,0	3209,0
3. Содержание Управления общественной безопасности администрации Каслинского муниципального района	МБ	523,4	500,0	600,0
4. Правовое сопровождение деятельности органов местного самоуправления (функциональных органов)	МБ	400,0	-	-
Итого финансирование по программе	МБ, ОБ	МБ-15679,0 ОБ-3815,2	МБ-17389,3 ОБ-6600,3	МБ-17689,3 ОБ-6600,2

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к соглашению между администрацией Каслинского муниципального района и администрацией Тюбукского сельского поселения о передаче осуществления части полномочий в сфере дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечения безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществления муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществления иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации от 18.01.2023 №29**

г. Касли

08.02.2023года

Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район», от имени которого действует Управление строительства и инфраструктуры администрации Каслинского муниципального района в лице заместителя главы Каслинского муниципального района Горобца Вячеслава Владимировича, действующего на основании распоряжения администрации Каслинского муниципального района от 05.12.2022 №748-р («Об уполномоченных должностных лицах на подписание соглашений о передаче (приеме) осуществления части полномочий, заключаемых между администрацией Каслинского муниципального района и администрациями городских и сельских поселений Каслинского муниципального района»), с одной стороны, и

Администрация Тюбукского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение», в лице главы Тюбукского сельского поселения Щербатых Николая Николаевича, действующего на основании Устава Тюбукского сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ («Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»),

Решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 26.05.2022 №253 («Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Каслинского муниципального района с органами местного самоуправления поселений, входящих в его состав, о передаче (принятии) осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения»), стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 18.01.2023 №29 (далее Соглашение от 18.01.2023 №29) следующие изменения:

1. Пункт 11 раздела III «Финансирование» изложить в следующей редакции:

«11. Общий объем средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, составляет 203 600 (двести три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек, в соответствии с перечнем мероприятий необходимых для достижения результатов по переданным полномочиям, (приложение 2 к настоящему Соглашению), являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.»

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его официального опубликования и действует до окончания срока действия Соглашения от 18.01.2023 №29.

3. Стороны подтверждают по остальным условиям Соглашения от 18.01.2023 №29, незатронутым настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения от 18.01.2023 №29.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Глава
Тюбукского сельского поселения

_____ / В.В. Горобец

_____ / Н.Н. Щербатых

М.П.

М.П.

Приложение 2 к соглашению от 18.01.2023 №29
(в редакции доп. соглашения №1 от _____ 2023 г.)

Перечень мероприятий, необходимых для достижения результатов по переданным полномочиям

Тюбукское сельское поселение

№ п/п	Направление расходов		планируемый результат по переданным полномочиям	Срок перечисления средств	Сумма, руб
	Наименование мероприятия	код по БК расходов			
	1	2	3	4	5
1.	Вознаграждение лицу, обеспечивающему исполнение переданных полномочий	676 0409 5400316220 540		ежеквартально в равных долях от объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Района на эти цели до 15 числа месяца следующего за отчетным.	120 600,00
2.	Содержание автомобильных дорог в с. Тюбук (очистка тротуаров от снега)	676 0409 5400316220 540		по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Администрацией поселения Администрации района отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ	20 000,00

3.	Постановка на кадастровый учет земельных участков под дорожным полотном	676 0409 5400316220 540	по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Администрацией поселения Администрации района отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ	63 000,00
ВСЕГО:				203 600,00

Заместитель главы Каслинского муниципального района

В.В. Горобец

Глава Тюбукского сельского поселения

Н.Н. Щербатых

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к соглашению между администрацией Каслинского муниципального района и администрацией Тюбукского сельского поселения о передаче осуществления части полномочий по организации в границах Тюбукского сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации от 18.01.2023 №27

г. Касли

17.02.2023 года

Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район», от имени которого действует Управление строительства и инфраструктуры администрации Каслинского муниципального района в лице заместителя главы Каслинского муниципального района Горобца Вячеслава Владимировича, действующего на основании распоряжения администрации Каслинского муниципального района от 05.12.2022 №748-р «Об уполномоченных должностных лицах на подписание соглашений о передаче (приеме) осуществления части полномочий, заключаемых между администрацией Каслинского муниципального района и администрациями городских и сельских поселений Каслинского муниципального района», с одной стороны, и

Администрация Тюбукского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение», в лице главы Тюбукского сельского поселения Щербатых Николая Николаевича, действующего на основании Устава Тюбукского сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 26.05.2022 №253 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Каслинского муниципального района с органами местного самоуправления поселений, входящих в его состав, о передаче (принятии) осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения», стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 18.01.2023 №27 (далее Соглашение от 18.01.2023 №27) следующие изменения:

1. Пункт 11 раздела III «Финансирование» изложить в следующей редакции:

«11. Общий объем средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, составляет 265 800 (двести шестьдесят пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в соответствии с перечнем мероприятий необходимых для достижения результатов по переданным полномочиям, (приложение 2 к настоящему Соглашению), являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.»

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его официального опубликования и действует до окончания срока действия Соглашения от 18.01.2023 №27.

3. Стороны подтверждают по остальным условиям Соглашения от 18.01.2023 №27, незатронутым настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения от 18.01.2023 №27.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Глава
Тюбукского сельского поселения

_____ / В.В. Горобец

_____ / Н.Н. Щербатых

М.П.

М.П.

Приложение 2 к соглашению от 18.01.2023 №27

В редакции доп. соглашения от _____ № ____

Перечень мероприятий, необходимых для достижения результатов по переданным полномочиям

Тюбукское сельское поселение

№ п/п	Направление расходов		планируемый результат по переданным полномочиям	Срок перечисления средств	Сумма, руб
	Наименование мероприятия	код по БК расходов			
	1	2	3	4	5
1.	Вознаграждение лицу, обеспечивающему исполнение переданных полномочий	676 0502 5100316130 540		ежеквартально в равных долях от объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Района на эти цели до 15 числа месяца следующего за отчетным.	114 000,00
2.	Приобретение топлива для спецтехники	676 0502 5100316130 540	организация водоотведения населения	подлежат перечислению Поселению одновременно в течении 5 (пяти) дней со дня подписания настоящего дополнительного соглашения.	100 000,00
3.	Приобретение покрышек на бочку МЖТ-10	676 0502 5100316130 540	организация водоотведения населения	подлежат перечислению Поселению одновременно в течении 5 (пяти) дней со дня подписания настоящего дополнительного соглашения.	51 800,00
ВСЕГО:					265 800,00

Заместитель главы Каслинского муниципального района

В.В. Горобец

Глава Тюбукского сельского поселения

Н.Н. Щербатых

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к соглашению между администрацией Каслинского муниципального района и администрацией Тюбукского сельского поселения о передаче осуществления части полномочий по организации в границах Тюбукского сельского поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации от 18.01.2023 №27

г. Касли

20.02.2023 года

Администрация Каслинского муниципального района, именуемая в дальнейшем «Район», от имени которого действует Управление строительства и инфраструктуры администрации Каслинского муниципального района в лице заместителя главы Каслинского муниципального района Горобца Вячеслава Владимировича, действующего на основании распоряжения администрации Каслинского муниципального района от 05.12.2022 №748-р «Об уполномоченных должностных лицах на подписание соглашений о передаче (приеме) осуществления части полномочий, заключаемых между администрацией Каслинского муниципального района и администрациями городских и сельских поселений Каслинского муниципального района», с одной стороны, и Администрация Тюбукского сельского поселения, именуемая в дальнейшем «Поселение», в лице главы Тюбукского сельского поселения Щербатых Николая Николаевича, действующего на основании Устава Тюбукского сельского поселения, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона»,

руководствуясь частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания депутатов Каслинского муниципального района от 26.05.2022 №253 «Об утверждении Порядка заключения соглашений органами местного самоуправления Каслинского муниципального района с органами местного самоуправления поселений, входящих в его состав, о передаче (принятии) осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения», стороны пришли к соглашению о необходимости внести в соглашение между администрацией Тюбукского сельского поселения и администрацией Каслинского муниципального района о передаче части полномочий от 18.01.2023 №27 (далее Соглашение от 18.01.2023 №27) следующие изменения:

1. Пункт 11 раздела III «Финансирование» изложить в следующей редакции:

«11. Общий объем средств, необходимых для осуществления передаваемых полномочий, составляет 466 314 (четыреста шестьдесят шесть тысяч триста сорок четыре) рублей 76 копеек, в соответствии с перечнем мероприятий необходимых для достижения результатов по переданным полномочиям, (приложение 2 к настоящему Соглашению), являющегося неотъемлемой частью настоящего Соглашения.»

2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента его официального опубликования и действует до окончания срока действия Соглашения от 18.01.2023 №27.

3. Стороны подтверждают по остальным условиям Соглашения от 18.01.2023 №27, незатронутым настоящим Дополнительным соглашением, свои обязательства.

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Соглашения от 18.01.2023 №27.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Глава
Тюбукского сельского поселения

_____ / В.В. Горобец

_____ / Н.Н. Щербатых

М.П.

М.П.

Перечень мероприятий, необходимых для достижения результатов по переданным полномочиям

Тюбукское сельское поселение

№ п/п	Направление расходов		планируемый результат по переданным полномочиям	Срок перечисления средств	Сумма, руб
	Наименование мероприятия	код по БК расходов			
	1	2	3	4	5
1.	Вознаграждение лицу, обеспечивающему исполнению переданных полномочий	676 0502 5100316130 540		ежеквартально в равных долях от объема бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Района на эти цели до 15 числа месяца следующего за отчетным.	114 000,00
2.	Приобретение топлива для спецтехники	676 0502 5100316130 540	организация водоотведения населения	подлежат перечислению Поселению одновременно в течение 5 (пяти) дней со дня подписания настоящего дополнительного соглашения.	100 000,00
3.	Приобретение покрышек на бочку МЖТ-10	676 0502 5100316130 540			51 800,00
4.	Разморозка водопровода	676 0502 5100316130 540	Организация надежного водоснабжения населения	подлежат перечислению Поселению по факту выполненных работ в течение 10 банковских дней с момента предоставления Поселением Району отчетной документации, подтверждающей фактически выполненные объемы работ	40 000,00
5.	Проведение экспертизы проектно-сметной документации на организацию СЗЗ скважин				12 000,00
6.	Ремонт скважины				61 437,30
7.	Техническое присоединение к эл. сетям				48 577,46
ВСЕГО:					466 314,76

Заместитель главы Каслинского муниципального района

В.В. Горобец

Глава Тюбукского сельского поселения

Н.Н. Щербатых

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района извещает о предварительном согласовании предоставления земельных участков:

1) Челябинская область, Каслинский район, с. Огневское, ул. Ленина, уч. 60В, общей площадью 537 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства (без права капитального строительства);

2) Челябинская область, Каслинский район, с. Юшково, ул. Розы Люксембург, д. 29, общей площадью 2500 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства (без права капитального строительства);

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка, в течение десяти дней со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе.

Заявления подаются только лично (по доверенности в случае подачи заявления доверенным лицом) в приемную Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района по рабочим дням с 08.30 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29 кб. 11.

Дата начала приема заявлений: 22.02.2023

Дата окончания приема заявлений: 03.03.2023 до 13.00

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29, каб. 4 по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДВАРИТЕЛЬНОМ СОГЛАСОВАНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района извещает о предварительном согласовании предоставления земельных участков

1) Челябинская область, Каслинский район, в 1340 м. на север от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0501001:103, общей площадью 537 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного производства.

Крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка, имеют право подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды этого земельного участка.

К заявлению прилагается копия паспорта заявителя, выписка из ЕГРИП о К(Ф)Х.

Заявления подаются только лично (по доверенности в случае подачи заявления доверенным лицом) в приемную Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района по рабочим дням с 08.30 до 13-00 и с 14-00 до 16-00 по местному времени, по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29 кб. 11.

Дата начала приема заявлений: 22.02.2023

Дата окончания приема заявлений: 03.03.2023 до 13.00

Адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения участка: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, д. 29, каб. 4 по рабочим дням с 08-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по местному времени.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района.

Проводится аукцион, открытый по составу участников. Форма подачи предложений по цене: открытая.

Орган, принявший решение о проведении аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района (далее – Комитет) – распоряжение от 20.02.2023 № 241-р.

Место проведения аукциона: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района, Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, 29 (кб. 1).

Дата и время проведения аукциона и подведения итогов аукциона:

Лот 1 – 24 марта 2023 года в 14 час. 15 мин.

ЛОТ 1

Предмет аукциона: право заключения договора аренды

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Каслинского муниципального района (далее – земельный участок).

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:

Местоположение: Челябинская область, Каслинский район, в 1173 м на юго-запад от земельного участка с кадастровым номером 74:09:0911001:144

Площадь: 3843кв.м.

Кадастровый номер: 74:09:0911001:2651

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для организации массового отдыха граждан
Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона: 249 (двести сорок девять) руб. 60 коп., НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

Шаг аукциона: 7 (семь) руб.48коп.

Размер задатка для участия в аукционе: 249 (двести сорок девять) руб. 60 коп., НДС не облагается.

Срок аренды земельного участка: 5 лет

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток на банковские реквизиты:

Получатель платежа: Получатель платежа: УФК РФ по Челябинской области [Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района] ИНН получателя: 7409001126 КПП: 745901001 БИК: 017501500 Отделение Челябинск Банка России /УФК по Челябинской области г.Челябинск Счет получателя: 03232643756260006900 40102810645370000062 л/сч 05693014890 (комиссия за перечисление денежных средств взимается за счет претендента).

Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается внесенный им задаток в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитывается в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки, лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, надлежаще оформленные документы в соответствии с приведенным ниже перечнем и обеспечившие поступление задатка на счет Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка (2 экз.).

2. Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан).

3. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

4. Документы, подтверждающие внесение задатка.

Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Один претендент имеет право подать только одну заявку.

Заявки рекомендуется подавать в конвертах в целях обеспечения сохранности документов.

Организатор аукциона в отношении заявителей-лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие фактвнесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Место приема заявок: заявка на участие в аукционе по установленной форме подается лично в Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям

администрации Каслинского муниципального района по адресу: Челябинская область, г. Касли, ул. Советская, 29, кб. 4. 2-21-70.

Дата и время начала приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются с 09:00 23 февраля 2023 года в рабочие дни с 09:00 по 16:00, перерыв с 13:00 по 14:00 (время местное).

Окончание приема заявок: 20.03.2023 года в 13:00.

Ознакомиться с информацией о земельном участке заинтересованные лица могут с даты опубликования информационного сообщения на сайтах Аукционную документацию можно получить на официальном сайте www.forgi.gov.ru и www.kasli.org.

Дата определения участников аукциона: 22.03.2023 г. в 14 час. 30 мин.

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

В случае если на основании рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течение десяти дней со дня подписания протокола, заявителю направляется три экземпляра подписанного проекта договора. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Аукцион проводится в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую величину арендной платы.

Победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику Комитет направляет три экземпляра подписанного проекта договора аренды в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети Интернет.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Комитет, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В Комитет по управлению имуществом и земельным оти, ул.ношениям администрации Каслинского муниципального района

Российская Федерация, Челябинская область, г. Касл Советская, 29

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № _____

(заполняется сотрудником)

на право заключения договора аренды земельного участка

Я, _____ (ФИО/Наименование претендента)

заявляю о желании участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____

В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса РФ, Гражданским кодексом РФ, сообщаю о себе следующие сведения:

• Для физических лиц:

№ _____ Документ, удостоверяющий личность _____ серия _____

выдан (« _____ ») _____ 20 _____ года, кем выдан _____

Код подразделения _____ ИНН _____ СНИЛС _____

Адрес _____

Место фактического проживания _____

Телефон _____

Представитель претендента _____ (ФИО)

Действующего на основании доверенности от (« _____ ») _____ 20 _____ г

за № _____

№ _____ Документ, удостоверяющий личность _____ серия _____

выдан (« _____ ») _____ 20 _____ года, кем выдан _____

Код _____

Адрес гистрации: _____

Место фактического проживания _____

Телефон _____

• Для юридических лиц:

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от (« _____ ») _____ 20 _____ года, бланк Серия _____ № _____

ИНН/КПП _____ / _____

Юридический адрес _____

Фактический адрес _____

Представитель претендента _____ (ФИО или наименование)

Действующего на основании доверенности от (« _____ ») _____ 20 _____ г

за № _____

Реквизиты _____ документа, _____ удостоверяющие _____ личность _____

представителя _____ : серия _____ № _____, выдан _____

(« _____ ») _____ 20 _____ года, кем выдан _____

_____ код подразделения _____

Адрес гистрации: _____

Место фактического проживания _____

Телефон _____

• Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств (здатка): _____

Внесенные денежные средства желаю использовать в качестве задатка за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: _____

Вносимая для участия в аукционе сумма денежных средств составляет: _____ руб.

(сумма прописью)

Способы извещения о результатах рассмотрения заявок на участие в аукционе:

1. По телефону _____

2. Иные способы _____

Подпись ПРЕТЕНДЕНТА (его полномочного представителя) _____

Дата (« _____ ») _____ 2021 года (подпись)

Заявка принята ОРГАНИЗАТОРОМ: _____ (подпись)

Дата (« _____ ») _____ 2021 года Час _____ мин.

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,

представляемых для участия в аукционе
продажа права заключения договора аренды земельного участка,
расположенного по адресу: _____

Настоящим _____ (наименование участника)

подтверждает, что для участия в открытом аукционе нами/мною представлены перечисленные ниже документы:

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов, с ___ по ___

Заявитель: _____ (должность, ФИО) _____ (подпись)

ПРОЕКТ Договор аренды земельного участка № _____

г. Касли « _____ » _____ 20 _____ года

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Комитета Леоновой Галины Ивановны, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и _____ (Ф.И.О) (для арендатора – гражданина), и индивидуальный предприниматель _____ (ФИО) (для арендатора – индивидуального предпринимателя), и _____ (наименование юридического лица) в лице _____ (для арендатора – юридического лица), именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное пользование на условиях аренды земельный участок (далее - Участок), находящийся в муниципальной собственности, или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена (указать в зависимости от формы собственности)

Площадь _____ кадастровый номер _____

расположенный по адресу: _____

с разрешенным использованием – под существующий автовокзал.

1.2. Настоящий договор заключен на основании протокола о результатах открытого аукциона от _____ № _____

1.3. Установлены следующие ограничения прав на Участок:

[сервитут, особые условия использования земельного участка в охранных, санитарно-защитных зонах, иные ограничения].

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с (« _____ ») _____ 20 _____ г. до (« _____ ») _____ 20 _____ г.

2.2. Договор вступает в силу с момента его заключения.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ.

3.1. Ежегодный размер арендной платы за Участок определен по результатам аукциона и составляет _____ (сумма цифрой)

_____ (сумма прописью)

3.2. Арендная плата вносится Арендатором путем перечисления арендной платы на следующие реквизиты:

«Налого, распределяемые органами Федерального казначейства между бюджетами различных уровней»: УФК МФ РФ по Челябинской области, [УФК РФ по Челябинской области (Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района), (ЕКС) № 40102810645370000062, к/сч 0310064300000016900, Отделение Челябинск Банка России //УФК по Челябинской области г. Челябинск, ИНН № 7409001126, БИК № 017501500, ОКТМО - 75626440, КПП - 745901001, код бюджетной классификации - 67011105013050000120.

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является фактическое поступление денежных средств на счет Арендодателя.

3.3. Размер, сроки, порядок внесения арендной платы: Задаток, внесенный Победителем аукциона, засчитывается в оплату стоимости арендной платы за земельный участок.

Ежегодный размер арендной платы, определенный по итогам аукциона, перечисляется Арендатором единовременно в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего договора. Следующие ежегодные арендные платежи оплачиваются в срок до 5 числа месяца, следующего за месяцем заключения договора, путем перечисления денежных средств.

3.4. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы в установленные сроки.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной _____

земельного участка, предоставленного в аренду.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и земельного законодательства.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать устранения нарушений земельного, градостроительного и (или) иного законодательства, строительных норм и правил, условий настоящего Договора.

4.1.5. Досрочно в одностороннем порядке отказаться от Договора в случаях, предусмотренных пунктом 6.4 Договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Не вмешиваться в деятельность Арендатора, если это не противоречит условиям настоящего Договора и законодательству Российской Федерации.

4.2.3. Передать Арендатору земельный участок в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.4. Своевременно информировать Арендатора об изменении реквизитов счета для перечисления арендной платы путем направления письменного уведомления Арендатору и/или путем размещения информации для неопределенного круга лиц в средствах массовой информации.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора, в том числе своевременно и в полном объеме вносить арендную плату.

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Обеспечить освоение Участка в установленный Договором срок.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его представителям), представителям органа муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора, земельного законодательства и целевого использования земельного участка.

4.4.5. Регулярно производить уборку Участка, обеспечить вывоз отходов с целью их утилизации и обезвреживания в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке, а также выполнять работы по благоустройству территории Участка.

4.4.7. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4.8. Соблюдать при использовании Участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

4.4.9. Не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на арендуемом Участке.

4.4.10. Возмещать Арендодателю убытки в полном объеме в связи с ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате своей деятельности.

4.4.11. Не нарушать прав собственников, землепользователей и арендаторов смежных земельных участков.

4.4.12. Выполнять условия эксплуатации наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.4.13. Выполнять в полном объеме требования Арендодателя, указанные в п. 4.1.4 настоящего Договора.

4.4.14. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.4.15. В случае досрочного прекращения действия Договора аренды арендатор обязан внести арендную плату в полном объеме, в размере, установленном договором за текущий год, установленный договором при его заключении.

4.4.16. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за один месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.17. При прекращении Договора привести Участок в пригодное для использования состояние и вернуть его Арендодателю по акту приема-передачи.

4.4.18. Подписать договор аренды земельного участка по истечении десятидневного срока со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» в редакции, предусмотренной аукционной документацией.

4.4.19. Подписать акт приема - передачи земельного участка в течение 5 дней после поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации, Челябинской области и нормативными правовыми актами Каслинского муниципального района.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор уплачивает Арендодателю пени из расчета 0,1% от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством РФ.

5.4. За действия (бездействие) третьих лиц на Участке ответственность несет Арендатор. Действия (бездействие) третьих лиц на Участке, действующих как по соглашению с Арендатором, так и без такового, считаются действиями (бездействием) самого Арендатора.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме путем заключения дополнительных соглашений к Договору, кроме случаев, предусмотренных Договором.

6.2. Договор может быть расторгнут:

6.2.1. по соглашению Сторон в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.2.2. досрочно судом по требованию Арендодателя на основании ч.2 ст. 450 ГК РФ, ст. 619 ГК РФ или Арендатора в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации.

6.3. По истечении срока, указанного в пункте 2.1 Договора, действие Договора прекращается без направления Арендатору уведомления об этом.

6.4. Арендодатель вправе отказаться от договора (исполнения договора) полностью или частично, если такой отказ допускается, договор считается расторгнутым или измененным, в соответствии со статьёй 450.1 Гражданского кодекса РФ.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством. Расходы по

государственной регистрации Договора, а также дополнительных соглашений к нему возлагаются на Арендатора.

8.2. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Арендодателя и Арендатора, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района	
---	--

Приложение к договору:

1. акт приема-передачи земельного участка.

10. ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

М.П.

М.П.

Приложение 1
к Договору аренды земельного участка
от («__») _____ 20__ г. № _____

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Касли

«__» _____ 20__ г.

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Каслинского муниципального района, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», в лице председателя Комитета Леоновой Галины Ивановны, действующего на основании Положения о Комитете, с одной стороны, и _____ (Ф.И.О) (для арендатора – гражданина), и индивидуальный предприниматель _____ (ФИО) (для арендатора – индивидуального предпринимателя), и _____ (наименование юридического лица) в лице _____, действующего на основании _____ (для арендатора - юридического лица), именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное пользование на условиях аренды земельный участок, государственная собственность на который не разграничена

категория земель - земли _____
с кадастровым номером _____
площадью _____ кв. м,
находящийся: г. _____
разрешенное использование - _____
Обременение/ограничение: _____

2. Состояние земельного участка на момент подписания настоящего акта:

ПОДПИСИ СТОРОН

Земельный участок передал:

Земельный участок принял:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

М.П.

М.П.



**УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ИНФРАСТРУКТУРЫ
АДМИНИСТРАЦИИ
КАСЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**
ул. Ленина, д. 55, г. Касли,
Челябинская область, 456830
тел./факс (351-49) 2-25-48
ОГРН 1157459000148
ИНН 7459003601 КПП 745901001

Кому:
Акционерное общество
«Маукский рудник»
ул. Советская, 6, рп. Вишневогорск,
Каслинский район,
Челябинская область,
456825
office-mr@rcc-group.ru

13.02.2023 № 126

РЕШЕНИЕ

об утверждении документации по планировке территории:

проект межевания территории для размещения линейных объектов местного значения:

Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов: Подъездная автодорога с промплощадки штольни гор.+440м на промплощадку штольни гор.+510м, КЛ – 10 кВ по эстакаде с промплощадки штольни гор.+390м на промплощадку штольни гор.+440, автодорога с промплощадки штольни гор.+390м на промплощадку штольни гор.+440, расположенной по адресу: Челябинская область, Каслинский район, ОГУ «Каслинское лесничество» Аракульское участковое лесничество квартал 43 (части выделов 4,6,10,12,14,17,18,26,45)

В соответствии с частью 1.1, 1.2, 10.1, 12.3 статьи 45, частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании обращения от 25.01.2023 г. №432:

1. Утвердить проект межевания территории для размещения линейных объектов местного значения: Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов: Подъездная автодорога с промплощадки штольни гор.+440м на промплощадку штольни гор.+510м, КЛ – 10 кВ по эстакаде с промплощадки штольни гор.+390м на промплощадку штольни гор.+440, автодорога с промплощадки штольни гор.+390м на промплощадку штольни гор.+440, расположенной по адресу: Челябинская область, Каслинский район, ОГУ «Каслинское лесничество» Аракульское участковое лесничество квартал 43 (части выделов 4,6,10,12,14,17,18,26,45), площадью – 53197 кв.м., категория земель – земли лесного фонда, вид разрешенного использования – Строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов: Подъездная автодорога с промплощадки штольни гор.+440м на промплощадку штольни гор.+510м, КЛ – 10 кВ по эстакаде с промплощадки штольни гор.+390м на промплощадку штольни гор.+440, автодорога с промплощадки штольни гор.+390м на промплощадку штольни гор.+440 по адресу: Челябинская область, Каслинский район, ОГУ «Каслинское лесничество» Аракульское участковое лесничество квартал 43 (части выделов 4,6,10,12,14,17,18,26,45).

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом сборнике «Официальный вестник Каслинского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Каслинского муниципального района www.kasli.org в разделе «Градостроительство».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Отдел архитектуры и градостроительства Управления строительства и инфраструктуры администрации Каслинского муниципального района (Безроднова Н.А.).

Заместитель главы
Каслинского муниципального района

Безроднова Н.А.
8 (35149) 2 21 64

В. В. Горобец

«Периодический сборник **«Официальный вестник
Каслинского муниципального района»**

Учредители: Собрание депутатов Каслинского муниципального района в лице
Председателя Дятлова И.М. и Администрация Каслинского муниципального
района в лице главы Каслинского муниципального района Колышева И.В.
Редактор: Ласьков Дмитрий Валерьевич
тел. 8(35149)2-15-36, 2-13-19, 2-23-47 (факс)
E-mail: sob_deputat@mail.ru

Отпечатано в типографии АО «Радий», ИНН: 7409002190,
КПП: 745901001, ул. Свердлова, 83, тел. 8(35149)2-12-74.
e-mail: RadTipograf@yandex.ru

Тираж: 300 экз. Подписано в печать 21.02.2023
Время подписания по графику 16:00,
фактически 16:00 Выход в свет 22.02.2023
Периодический сборник распространяется **бесплатно**
на территории Каслинского муниципального района